Załącznik nr 1 do uchwały nr 484/2026
Zarządu Powiatu Grodziskiego z dnia 12 listopada 2026 r.

Grodzisk Wielkopolski, 12 listopada 2026 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę dotychczasowemu użytkownikowi

Zarząd Powiatu Grodziskiego podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.), wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego użytkownika, w drodze bezprzetargowej.

Lp.	**Położenie i oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Opis nieruchomości, powierzchnia**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Termin zagospodaro-wania nieruchomości**	**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**	**Termin wnoszenia opłat**	**Zasady aktualizacji opłat**	**Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę**
1.	Obręb Grodzisk Wielkopolski, ul. Mossego. Działka nr 1369/10 zapisana w KW nr PO1S/00054742/2 (300502_4.0001.1369/10). Właściciel Powiat Grodziski.	- część działki nr 1369/10 o pow. 228m^2 użytkowana jako ogródek, garaż i wiata	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne, tereny mieszkaniowe. W planie ogólnym gminy Grodzisk Wielkopolski przyjętym uchwałą Nr XXV/201/2026 Rady Miejskiej w Grodzisku Wlkp. z dnia 26 marca 2026 r. działka oznaczona jest strefą 79SU - strefa usługowa.	od 01.01.2027 r do 31.12.2027 r.	Czynsz miesięczny w kwocie 228,00 zł + 23% VAT	Czynsz miesięczny płatny z góry, w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia faktury VAT.	Zgodnie z uchwałą nr XXIII/151/2016 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 25 października 2016 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomo-	Umowa dzierżawy zawarta w drodze bezprzetargowej na okres od 01.01.2027 r. do 31.12.2027r.

			Znajduje się na obszarze uzupełnienia zabudowy oraz na obszarze zabudowy śródmiejskiej.				ści oraz ich wydzierża-wiania lub wynajmowa-nia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczo-ny.	

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Grodzisku Wlkp. przy ul. Żwirki i Wigury 1, pokój nr 20, I piętro, Budynek A, tel. /0-61/ 44 52-531, 44 52-530.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.