Załącznik nr 1 do uchwały nr 477/2026
Zarządu Powiatu Grodziskiego z dnia 28 października 2026 r.

WYKAZ
nieruchomości - lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w użyczenie
Powiatowemu Inspektoratowi Nadzoru Budowlanego w Grodzisku Wlkp.
zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)

Przeznaczenie: działka nr 1233 znajduje się na terenie nieobjętym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami planu ogólnego gminy Grodzisk Wielkopolski przyjętego uchwałą nr XXV/201/2026 Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim z dnia 26 marca 2026 r. ww. działka oznaczona jest strefą 102SU - strefa usługowa. Ponadto działka znajduje się na obszarze uzupełnienia zabudowy oraz na obszarze zabudowy śródmiejskiej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	**Powierzchnia pomieszczenia przeznaczonego do oddania w użyczenie**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Termin zagospodarowania nieruchomości**	**Wysokość opłat z tytułu użyczenia**	**Termin wnoszenia opłat**	**Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie**
PO1S/00042502/1 Właściciel: Powiat Grodziski Działka nr 1233 o pow. 0,5828 ha, Grodzisk Wlkp., w ewidencji gruntów i budynków: Bi - inne tereny zabudowane	Łącznie 48,87 m^2	Dwa pomieszczenia użytkowe usytuowane na pierwszym piętrze budynku posadowionego na nieruchomości położonej przy ul. Żwirki i Wigury 1A w Grodzisku Wlkp. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią budynki użyteczności	Prowadzenie działalności Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Grodzisku Wlkp. - cele statutowe tej jednostki	2 lata, tj. na okres od 01.01.2027 r. do 31.12.2028 r.	Brak - użyczenie. PINB w Grodzisku Wlkp. będzie ponosić koszty eksploatacji. Pozostałe opłaty zgodnie z zapisami zawartymi w umowie.	Brak - użyczenie	Użyczenie do 2 lat

		publicznej, zakładu poprawczego, boiska szkolne. Budynek, w którym znajdują się pomieszczenia użytkowe posiada dostęp do drogi publicznej, położony jest w centrum Grodziska Wielkopolskiego.					

Nieruchomość nie jest przeznaczona do zbycia.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Grodzisku Wlkp. przy ul. Żwirki i Wigury 1, od poniedziałku do piątku godz. 7^{30} do 15^{30}, piętro, pokój nr 19, I piętro, Budynek A, tel. /0-61/ 44 52-530, 44 52-531.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Grodzisk Wielkopolski, 28 października 2026 r.